

20 במרץ 2022
1407742

לכבוד
מר יאיר הירש,
מנכ"ל משרד הפנים

שלום רב,

הנדון: הסרת חסמים וקידום הבניה באמצעות התקנת תקנות האיטום

אנו סבורים כי רצוי לקדם עכשיו הסרת חסמים פרי רגולציה של משרד הפנים, על מנת לגוון ולשפר מאד את היצע פתרונות האיטום בתחום הבניה. ניתן לבצע זאת בהתבסס על תקינה בינ"ל מתקדמת וזאת תוך הגברת התחרות במשק והפחתת עלויות הבניה.

רקע:

במסגרת הצעדים שננקטו לאחר אסון ורסאי הוקמה בחודש יוני 2001 וועדת חקירה ממלכתית לעניין בטיחות מבנים ומקומות המשמשים ציבור ("ועדת זיילר") שמצאה שורה של ליקויים בדרישות הרגולציה בתחום הבניה שמצריכים הסדרה מחדש.

בעקבות פרסום ממצאי החקירה, ולאחר שהובן שלא ניתן להמשיך במצב הקיים, בחודש ספטמבר 2004 החליטה הממשלה על כמה צעדים, בהם הקמת "קוד הבנייה הישראלי" – שאמור להחליף את החקיקה הקיימת בענף הבנייה.

הוועדה הנ"ל המליצה לממשלה להכין קוד בניה (תקנות בניה חדשות) של הדיסציפלינות השונות, המסונכרנות ביניהן.

נמסר לנו כי הכנת תקנות הבניה בתחום האיטום (תקנות התכנון והבניה (תכן הבניה) (הגנה מפני רטיבות ולחות)) החלה בשנת 2008, ארכה מעל ל- 6 שנים, הסתיימה ואושרה בוועדת המשנה לבניה ולתקנות וגם במועצה הארצית לתכנון ולבניה בחודש פברואר 2014. להבנתנו התקנות בתחום האיטום גם עברו את אישור משרד המשפטים וכבר שנים בהמתנה לחתימה (כאשר בשנת 2019 המועצה הארצית לתכנון ובניה המליצה שוב לשר להתקין את התקנות להגנה מפני רטיבות).

בית לשכת המסחר, רח' החשמונאים 84 ת"א 67132 • ת.ד. 20027 תל אביב 61200 •

טל. 03-5631011 • פקס. 03-6240069 • razh@chamber.org.il • www.chamber.org.il

סטטוס:

על אף הזמן הרב שחלף והעמדה הברורה של המועצה, התקנות טרם קודמו ופתרון האיטום היחידי שמותר כרגע הוא באמצעות יריעות ביטומניות וזאת על אף שבעולם המפותח קיים היצע רחב בהרבה של פתרונות מעולים.

בקשתנו:

נבקש לקדם את התקנת התקנות על מנת לטייב את הרגולציה הארכאית, לגוון ולשפר את פתרונות האיטום בבניה הישראלית, להגביר את התחרות ולהפחית את עלויות הבניה.

בכבוד רב,

רז הילמן, סמנכ"ל יבוא מכס ותקינה

העתק:

גבי איילת שקד, שרת הפנים

עו"ד אוריאל לין, נשיא איגוד לשכות המסחר

מר רם בלינקוב, מנכ"ל משרד האוצר

מר אביעד פרידמן, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

ד"ר רון מלכא, מנכ"ל משרד הכלכלה