

## עשר סיבות טובות להקמת חברה באזור הפלמי

- מיקום אסטרטגי בלב אירופה
- תשתית תחבורתית מעולה וגישה לשוק
- הון אנושי עם מוניטין עולמי: רב לשוני, משכיל, יצרני ונאמן
- תמריצים מותאמים ונדיבים
- צמיחה בת קיימה לתעשיות שונות
- מרכזי מחקר מהמעלה הראשונה
- ריכוז גבוה של מרכזי ידע
- תוצאות מעולות בסקרים בין לאומיים
- איכות חיים גבוהה
- תמיכה מקצועית בהקמת העסק שלך

### מיקום אסטרטגי בלב אירופה

האזור הפלמי, החלק הצפוני של בלגיה, מציע לך מיקום מרכזי ייחודי, בלב האזור העשיר ביותר והמאוכלס ביותר באירופה, בקרבתן של צרפת, גרמניה, לוקסמבורג, הולנד ובריטניה. האזור הפלמי לכן ממוקם בצומת הדרכים של שלוש תרבויות אירופאיות: הלטינית, הגרמנית והאנגלו-סקסית. בנוסף, בירת האזור הפלמי, בריסל, היא מקום מושבם של האיחוד האירופי, נאטו וארגונים ממשלתיים ולא-ממשלתיים אחרים. יותר מ-60% מכוח הקנייה המערב אירופאי ממוקם ברדיוס של 500 ק"מ סביב האזור הפלמי. משמעות הדבר שניתן להגיע ללקוחות ולהציע להם שירות בזמן הקצר ביותר. האזור ממוקם גם בקרבתם של מרכזים תעשייתיים וצרכניים, כמו זה שסביב פריס, אזור הרוהר בגרמניה, אזורים בהולנד ועוד. חברות רבות הקימו באזור הפלמי את משרדיהם האירופאים. בניהן:

Ingram	M3
Bridgestone	Avent
Daikin	Exxon
JVC Logistics	.Johnson Int& Johnson
Sony Service Center	GE Security

## תשתית תחבורתית מעולה וגישה לשוק

לאזור הפלמי יש את תשתיות התחבורה והתקשורת המאפשרות לך להפיק את המירב ממיקומו המרכזי: ארבעה נמלי ים, כולל שלושה מהמרכזיים באירופה - אנטוורפן (השני בגודלו באירופה והרביעי בגודלו בעולם), גנט (השני בגודלו בעולם בתחום של מיצי פירות ומוביל באירופה בתחום של ביו-דלק) וזיי ברוז' (המוביל בעולם בשינוע כלי רכב חדשים: 2.2 מיליון מכוניות בשנה), שני שדות תעופה בבריסל ובאוסטנדה, רשת כבישים מהמפותחות בעולם ומערך רכבות מעולה, אשר אין שני לו באירופה, הכולל 1,700 ק"מ של מסילות.. לכן, אין זה מקרה שהאזור הפלמי מהווה את מקום מושבם של למעלה מ-400 מרכזי הפצה אירופאים. עם ממוצע של 3 מרכזי הפצה אירופאים בכל 100 קמ"ר, האזור הפלמי מוביל בתחום זה באירופה.

## הון אנושי עם מוניטין עולמי: רב לשוני, משכיל, יצרני ונאמן

רבים מהעובדים הפלמים דוברים ארבע שפות: פלמית, צרפתית גרמנית ואנגלית. זאת ועוד, האזור הפלמי הגיע למקום העשירי בדירוג העולמי של בתי הספר לניהול, מערכת החינוך ונגישות גורמי מחקר והכשרה. בנוסף, רמת היצרנות של כוח העבודה הפלמי עולה על זו האמריקנית, כמו גם על זו של המדינות השכנות. שבע אוניברסיטאות מהמעלה הראשונה שמות את הדגש על יישומים בני-שימוש. הן יצרו קשר עם חברות מתעשיות שונות ומספקות להן בוגרים בעלי יכולות מוכחות.

## תמריצים מותאמים ונדיבים

חברות חייבות לפעול באופן יעיל ומושכל כלכלית. האזור הפלמי מציע להן אקלים אידיאלי בהקשר זה הכולל מגוון רחב של הטבות מס ומענקים כספיים, מפטור ממס ועד מדיניות מס מושכת. מסיוע בתחומי המו"פ וקרנות פנסיה ועד ההטבה הייחודית של הפחתת הריבית התיאורטית, המאפשרת לחברות להוריד את הבסיס החייב במס שלהן, כאשר הן מבצעות השקעות ממקורותיהן.

בנוסף, מוצעים מגוון של כלים נוספים, כמו תמיכה אקולוגית לחברות המשקיעות בטכנולוגיות מתקדמות בתחום איכות הסביבה, עידוד פיתוח פטנטים, ועוד.

## צמיחה בת קיימה לתעשיות שונות

האזור הפלמי קטן מבחינה גיאוגרפית, אך הוא מהווה שחקן משמעותי במספר תעשיות מרכזיות. וחברות בינלאומיות רבות, כמו גם עסקים בינוניים וקטנים מצאו שם את מקומם. אם תקים את העסק שלך באזור הפלמי, תוכל גם אתה להרוויח מהצמיחה בת הקיימא בתעשיות השונות ומהמוניטין העולמי שהן רכשו. כך למשל, תעשיית הרכב, מהמפותחות ביותר בעולם, מייצרת מכוניות פרטיות, משאיות, אוטובוסים וכלי רכב אחרים, בנוסף למבחר גדול של חלקים וציוד לתעשיית הרכב. תעשיות מרכזיות נוספות הן:

תעשיית המזון, המייצרת מגוון מוצרים איכותיים, מזון נוחות, שוקולד כמובן ומוצרים חדשניים ומקוריים רבים.

תעשיית איכות הסביבה אשר משקיעה מזה שנים בטכנולוגיות חדשות בתחומי הטיפול באוויר ובמים, טיהור הקרקע ועוד.

תעשיית הלוגיסטיקה, המנצלת את המיקום המרכזי באירופה של האזור הפלמי, הידע הנרחב בתחום, התשתיות המודרניות, מהווה מדד להשוואה בעל הקשור בפעילות לוגיסטית באירופה.

תעשיית ההיטק, אשר התפתחה באופן מרשים והמאופיינת על ידי חדשנות, יצירתיות, התמחויות טכנולוגיות ורוח יזמות, כוללת מגוון רחב של תעשיות מתקדמות. חברות אשר מתמחות למשל ביישומי פס רחב, טכנולוגיות אלחוטיות או תקשורת לוויינית, יכולות למצוא באזור הפלמי את כל היתרונות לצמיחה בת קיימה.

תעשיית הכימיקלים והפלסטיק, המהווה שחקן מרכזי בשוק הכימיקלים והפלסטיק באירופה. כ- 500 חברות כימיקלים מעסיקות, באופן ישיר ועקיף, כ- 160,000 איש ומייצרות מחזור של כ- 37 מיליארד אירו בשנה.

תחום מדעי החיים, הכולל חברות מרכזיות הפעילות בתחומי ייצור התרופות, ביוטכנולוגיה, ציוד רפואי וטכנולוגיות הדמיה, ממוקם גבוה בסקטור מדעי החיים באירופה.

---

### מרכזי מחקר מהמעלה הראשונה

הישגי המחקר והחדשנות של האזור הפלמי במגוון של תחומים ותעשיות מרשימים וידועים בקרב העוסקים בהם. מרכזי המחקר האסטרטגיים הממוקמים באזור משתפים פעולה באופן הדוק עם מוסדות אקדמיים וגופים עסקיים. הקמת חברה באזור הפלמי מאפשרת ליהנות משיתופי פעולה אלה ומתחומי ההתמחות ומהישגיהם של מרכזי המחקר.

מרכזי המחקר הם:

IMEC - מרכז המחקר המוביל באירופה בתחומי הננו-טכנולוגיה וננו-אלקטרוניקה.

VIB - מרכז המתמחה במדעי החיים.

IBBT - מכון המחקר הפלמי לנושאי היי-טק ופס רחב.

VITO - מחקר טכנולוגי וייעוץ לחדשנות של מוצרים ועשיית עסקים.

IWT - מכון המעניק מימון לקידום החדשנות באזור הפלמי.

---

### ריכוז גבוה של מרכזי ידע

השילוב המנצח של ריכוזן הגבוה של חברות גדולות, בינוניות וקטנות באזור הפלמי, מקומיות וזרות ורצון לשתף פעולה כדי להתפתח, הפכו את המקום לחממה המאפשרת את פיתוחן של מרכזי ידע טכנולוגיים. מרכזים אלה יוצרים קשר הדוק עם העולם האקדמי ועם החברות הנוטלות חלק בפעילותם של מרכזים אלה, הכוללים, בין השאר:

Flanders' DRIVE - חיזוק יכולת הפיתוח של חברות אספקה וציוד בתחום הרכב באזור הפלמי.

The Flemish Innovation Center for Graphic Communication - מרכז ידע לתעשיית האומנות הגרפית.

Flanders Food - מרכז ידע וחדשנות לחברות העוסקות בתחומי המזון השונים.  
Digital Signal Processing Valley - תכנון טכנולוגיות חומרה ותוכנה בתחומי עיבוד אותות דיגיטלים.  
Flanders Institute for Logistics - חיזוק היתרונות התחרותיים של התעשייה הלוגיסטית באזור הפלמי, באמצעות חדשנות טכנולוגית.

### תוצאות מעולות בסקרים בין לאומיים

האזור הפלמי הוא המקום האידיאלי באירופה לפעילות עסקית. אין אלה רק דברים שאנו אומרים. מחקרים בינלאומיים מוכיחים שהאזור הפלמי מציע מגוון עשיר של הזדמנויות לחברות זרות המחפשות צמיחה בת קיימא. חברה המתעניינת בהקמת משרד ראשי אירופאי, במרכז שירות, פעילות לוגיסטית, שיווקית או מכירות, בייצור, במו"פ או בפעילויות פסקאליות, תמצא באזור הפלמי את המקום המתאים עבורה.

ממצאי המחקרים:

האזור הפלמי מהווה מקום מעולה להשקעה (fDi)

בלגיה היא במקום הראשון באירופה בתחומי הלוגיסטיקה (Wakefield & Cushman)

האזור הפלמי מציע עלויות מהנמוכות באירופה לשטחי לוגיסטיקה (King Sturge)

### איכות חיים גבוהה

איכות החיים הגבוהה מציעה הזדמנויות רבות לאנשי עסקים השוהים באזור הפלמי: רמת חיים גבוהה, אפשרויות בילוי נרחבות לכל טעם ושירותים רבים, רפואיים ואחרים. כמובן שאין לשכוח את האוכל המשובח, מבחר סוגי הבריות, המורשת התרבותית ורמת החינוך הגבוהה.

### תמיכה מקצועית בהקמת העסק שלך

מתן ייעוץ מקצועי והכוונה לחברות זרות המעוניינות להקים או להרחיב את פעילותן באזור הפלמי, הם חלק מרכזי מתחומי האחריות של Flanders Investment & Trade הודות לניסיונו, הצוות הדובר שפות רבות וקשרינו עם חברות גופים ומוסדות באזור הפלמי, אנו יכולים לסייע לך בהשתלבות באחת הכלכלות המשגשגות ביותר באירופה.

רח' אבא הילל 12, רמת גן, 52506

שגרירות בלגיה

הנספחות המסחרית הפלמית

telaviv@fitagency.com

פקס 03-6138168

טל. 03-6138144

[www.investinlanders.co.il](http://www.investinlanders.co.il)