



רשומות

קובץ התקנות

26 בפברואר 2018

7957

י"א באדר התשע"ח

עמוד

1036	צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור בן שמן-לוד), התשע"ח-2018
1037	צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור - קריית אתא-דרום), התשע"ח-2018
1039	צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור - קריית אתא-צפון), התשע"ח-2018
1041	הודעת רישוי שירותים ומקצועות בענף הרכב (ייבוא רכב ושיווק, תיווך בייבוא אישי ואגרות) (עדכון סכומים), התשע"ח-2018

צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיוור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיוור בן שמן-לוד), התשע"ח-2018

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 3(א) ו-4(ב)2 לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיוור (הוראת שעה), התשע"ד-2014, ובהמלצת מנהלת מינהל התכנון, מכריזה ועדת השרים שמונתה על ידי הממשלה לעניין זה, לאמור:

1. המתחם בן שמן-לוד המתואר בצו זה (להלן – המתחם) מוכרז בזה מתחם מועדף לדיוור.
2. גודל המתחם של המתחם הוא כ-900 דונם, מיקומו בתחום מחוז המרכז; המתחם מצוי בתחום השיפוט של הרשות המקומית לוד והמועצה האזורית חבל מודיעין; רובו של המתחם מצוי צפונית לאחיסמך, מזרחית לשכונת גני יער-לוד, מערבית למסילת הרכבת ודרומית לצומת גינתון; בחלקו האחר נמצא בתחום העיר העתיקה, הכולל את מתנ"ס שיקגו ובית הקשתות, ותחום על ידי רחובות פרימן ממזרח, גנרל לה קלרק מצפון והחשמונאים מדרום; גבולותיו הם כמסומן במפה שהעתקים ממנה מופקדים לעיון הציבור במשרדי הוועדה למתחמים מועדפים לדיוור במשרד האוצר, רח' כנפי נשרים 22, ירושלים, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הרשויות המקומיות האמורות.
3. המתחם המפורט בסעיף 1 כולל את הגושים והחלקות האלה:

גוש	חלקות בשלמותן	חלקות בחלקן
3973	50	62, 55, 52, 51, 49
4019	59	57, 55, 37, 36, 14, 5-3
4020	21, 22, 25-28, 43, 44, 54, 59	29, 31, 41, 53, 58, 60, 65
	61-64, 66, 67, 75, 89, 91, 95, 97	68, 71, 93, 112, 119
	99, 100, 102, 105, 107, 113	
4548	80-84, 100, 117	77-79, 93, 97, 98, 111
		113, 114, 124
4762	52, 55	8-12, 50, 54
4763	18	4, 5, 28, 31
5156		8, 10, 11, 15
5158	6	5, 8, 12
5163	33	
5290		20-24, 60, 64, 65
5410		18, 26, 89, 90
5701	7, 9, 11, 14-17	4
5702		11-13
5710		32, 33
5982	99	

¹ ס"ח התשע"ד, עמ' 750.

גוש	חלקות בשלמותן	חלקות בחלקן
80025		99
80026		99

4. צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף ביטול לדיור בן שמן-לוד), התשע"ז-2016² – בטל.

ג' באדר התשע"ח (18 בפברואר 2018)
(חמ 4988-3)

משה כחלון
שר האוצר

יושב ראש ועדת השרים לענייני הדיור

² ק"ת התשע"ז, עמ' 179.

צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – קריית אתא-דרום), התשע"ח-2018

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 3(א) ו-4(ב) לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה), התשע"ד-2014¹, ובהמלצת מנהלת מינהל התכנון, מכריזה ועדת השרים שמונתה על ידי הממשלה לעניין זה, לאמור:

- המתחם קריית אתא-דרום המתואר בצו זה (להלן – המתחם) מוכרז בזה מתחם מועדף לדיור.
- גודלו של המתחם הוא כ-1,700 דונם, מיקומו בתחום מחוז חיפה; המתחם מצוי בתחום השיפוט של הרשות המקומית קריית אתא והמועצה האזורית זבולון; צפונית לקיבוצים אושה ורמת יוחנן, מזרחית לשכונותיה המערביות של קריית אתא, מערבית לכביש 70 ודרומית לשכונותיה הצפוניות של קריית אתא; גבולותיו הם כמסומן במפה שהעתקים ממנה מופקדים לעיון הציבור במשרדי הוועדה למתחמים מועדפים לדיור במשרד האוצר, רח' כנפי נשרים 22, ירושלים, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הרשות המקומית האמורה.
- במתחם לא יוקצו יחידות דיור להשכרה לטווח ארוך.
- המתחם כולל את הגושים והחלקות האלה:

גוש	חלקות בשלמותן	חלקות בחלקן
10255		35, 27-25, 23, 22
10256	157	
10257	97	98, 55
10259		16-25, 27, 34, 37, 40, 46, 49, 57, 60, 66, 63
10293	670, 682, 684, 686, 688	5, 7, 8, 10, 28, 36, 40, 124-126, 152, 154-156, 159-164, 169-182, 261-263, 564, 590, 614, 633, 637, 666, 672, 674, 680, 690, 692, 694, 697

¹ ס"ח התשע"ד, עמ' 750.

חלקות בשלמותן	חלקות בחלקן	גוש
	45,14-9	10294
	28,22	10360
	,65,54,53,41-39,27-25,21-17,11	10497
	76,75,66	
	,105,80-77,75,68,28,27,24,8,6,4,2	,123,109,107,103,101,99
	156,155,149,147,143,131,127	141,139,137,133,129,125
	38	10506
	39,37,27,13	10508
	2	10511
	,34,30,28,21,20,18,17,11,10,6,4	53,13,9-7,3,1
	56-54,37,35	
	,66,65,63-57,55,53,51,37,11,10	64
	,97,95,93,89,87,85,83-79,75-73	
	150,130,100	
	,61,60,58,38,34,32-26,24,21-5,1	25,23,22
	101-99	
	112,87,85,84,76-68	
	105,94,67,59,47,44,36,23-20	63,53-51,40
	58,54,52,50,37,19,15-11,6	56,16
	76	104,75,73
	31-24,19,18,16,15,13-10,6-1	23
	77,64,62,58,12,3	60,55
	86,80,37	
	79,74-67	
	39	
	39-37	34
	123,122,119,118	
		84,83
	170	
		107-105,102,100,16

5. צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – קריית אתא – מתחם דרומי (רמת יוחנן)), התשע"ז-2017² – בטל.

ביטול

ג' באדר התשע"ח (18 בפברואר 2018)
(חמ 4988-3)

משה כחלון

שר האוצר

יושב ראש ועדת השרים לענייני הדיור

² ק"ת התשע"ז, עמ' 1057.

צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – קריית אתא-צפון), התשע"ח-2018

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 3(א) ו-4(ב) לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה), התשע"ד-2014¹, ובהמלצת מנהלת מינהל התכנון, מכריזה ועדת השרים שמונתה על ידי הממשלה לעניין זה, לאמור:

1. המתחם קריית אתא – מתחם צפון מערבי המתואר בצו זה (להלן – המתחם) מוכרז בזה מתחם מועדף לדיור.
2. גודלו של המתחם הוא כ-6,500 דונם, מיקומו בתחום מחוז חיפה ומחוז הצפון; המתחם מצוי בתחום השיפוט של הרשויות המקומיות קריית אתא וקריית ביאליק והמועצות האזוריות זבולון ומטה אשר, צפונית לשכונתיה הצפונית של קריית אתא, מזרחית לכביש 22, מערבית לכביש 70 ודרומית לצומת אבליים וכביש 79; גבולותיו הם כמסומן במפה שהעתקים ממנה מופקדים לעיון הציבור במשרדי הוועדה למתחמים מועדפים לדיור במשרד האוצר, רח' כנפי נשרים 22, ירושלים, במשרדי הוועדות המחוזיות לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ומחוז הצפון ובמשרדי הרשות המקומית האמורה.
3. במתחם לא יוקצו יחידות דיור להשכרה לטווח ארוך.
4. המתחם כולל את הגושים והחלקות האלה:

שיעור יחידות
הדיור להשכרה
לטווח ארוך

פירוט גושים
וחלקות במתחם

גוש	חלק/כל הגוש	חלקות בשלמותן	חלקות בחלקן
10231	חלק	9, 19, 25, 26, 35, 42, 107, 110, 113, 119, 120, 122-124, 127, 131, 132, 134	135
10232	חלק	35, 44, 83-88, 96, 97, 100, 101, 105, 106, 109-111, 113, 114, 116-119, 122-123, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000	192
10233	חלק	54, 58, 59, 61, 65, 68, 71, 74	
10235	חלק	34, 39, 42	35
10236	חלק		192
10237	חלק	3-5, 12, 18-20, 22	21
10246	חלק	4, 7, 9	
10250	חלק	6, 9-43	
10252	חלק	84, 106-108, 112, 113	96-86
10254	חלק	135	2-7, 133, 134, 154-157, 230-232, 240, 280, 282, 286
10259	חלק		7, 8, 69

¹ ס"ח התשע"ד, עמ' 750.

גוש	חלק/כל הגוש	חלקות בשלמותן	חלקות בחלקן
10260	חלק	55-53, 11-1	112, 71-69, 59, 56, 14-12
10261	חלק	25-21, 17, 15-11, 9-2	20-18, 16, 1
10264	חלק	104	,79, 78, 58, 23-18, 15, 118, 117, 106, 105, 103-92, 125, 122, 120
10294	חלק		44, 43, 40, 38, 28
10492	חלק	46-26, 19, 18, 4, 3	,25-20, 17-14, 7-5, 2, 1, 253
10498	חלק	120, 118, 116, 114, 112, 95, 17, 150, 134	156, 152, 110
10517	כל הגוש	11-6	
10518	חלק	32, 31, 26, 13	34, 33, 27, 25, 18, 17, 12, 8
11007	חלק	11-1	,34, 32, 22-20, 14-12, 50-45, 42, 40-37
11008	חלק		,23, 22, 13-11, 7, 6, 3-1, 111, 108, 106, 53-47, 42
11009	חלק		97, 17, 15, 12, 3-1
11046	חלק	3	4
11121	חלק		13-9, 5
11152	חלק		7, 3
11540	חלק	,157, 146, 72, 71, 38, 28, 27, 169, 167, 165, 163, 161, 159, 181, 180, 177, 175, 173, 171, 191, 187, 183	,74, 73, 58, 57, 37, 30, 29, 155, 153, 151, 149-147, 96, 195, 193, 189, 185, 178, 233, 232, 199, 197
11552	חלק		119, 108-101, 98, 92
11593	חלק		2, 1
11596	חלק	,111, 109, 107, 101, 99, 84-82, 135	,97, 96, 90, 60, 53, 45, 44, 132, 119, 113, 105, 103, 136, 133
11613	חלק	2	
11614	חלק		48
11619	חלק		14, 13
11620	חלק	19	21, 20

5. צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף ביטול לדיור – קריית אתא – מתחם צפון מערבי), התשע"ז–2017 – בטל.

ג' באדר התשע"ח (18 בפברואר 2018)
(חמ 4988-3)

משה כחלון
שר האוצר

יושב ראש ועדת השרים לענייני הדיור

² ק"ת התשע"ז, עמ' 1056.

הודעת רישוי שירותים ומקצועות בענף הרכב (ייבוא רכב ושייווק, תיווך בייבוא אישי ואגרות) (עדכון סכומים), התשע"ח–2018

בתוקף סמכותי לפי תקנה 12(ה) לתקנות רישוי שירותים ומקצועות בענף הרכב (ייבוא רכב ושייווק, תיווך בייבוא אישי ואגרות), התשע"ז–2016' (להלן – התקנות), אני מודיעה לאמור:

1. עקב שינוי המדר שפורסם בחודש נובמבר 2017 לעומת המדר שפורסם בחודש אוקטובר 2016, יהיה נוסח התוספת השלישית לתקנות, מיום ט"ז בניסן התשע"ח (1 באפריל 2018), כמפורט להלן:

"תוספת שלישית"

(תקנה 12)

טור א' אגרות	טור ב' בשקלים חדשים
1.	אגרות בעד בקשות לרישיון ייבוא רכב, לכל אב-טיפוס של דגם רכב:
(1)	בעד בקשה לרישיון ייבוא רכב לייבוא גרור או נתמך עד 3.5 טון
753	
(2)	בעד בקשה לרישיון ייבוא רכב לייבוא גרור או נתמך מעל 3.5 טון
924	
(3)	בעד בקשה לרישיון ייבוא רכב לייבוא רכב פרטי ומסחרי עד 3.5 טון, לגבי דגם רכב שטרם ניתן לגביו רישיון ייבוא באותה שנה
1,426	
(4)	בעד בקשה לרישיון ייבוא רכב לייבוא רכב מעל 3.5 טון
2,480	
(5)	בעד בקשה לרישיון ייבוא רכב לייבוא אופנועים ורכב מסוג T2 (טרקטורונים)
904	
(6)	בעד בקשה לרישיון ייבוא רכב לייבוא מכונה ניידת
703	
(7)	בעד בקשה לרישיון לייבוא אישי כאמור בסעיף 33 לחוק
251	
2.	אגרות בעד בקשות לרישיון יבואן מסחרי, לכל שנה של תקופת תוקף הרישיון או חלק ממנה:

¹ ק"ת התשע"ז, עמ' 10 ועמ' 1345.

טור א' אגרות	טור ב' בשקלים חדשים
(1) בעד רישיון יבואן ישיר ורישיון יבואן עקיף	1,556
(2) בעד רישיון יבואן זעיר	904
3. אגרה בעד קבלת העתק מקור או עותק של רישיון	20
4. אגרת בחינה למתווך בייבוא אישי בעד השתתפות בבחינה לקבלת רישיון לתיווך בייבוא אישי	137
5. אגרה בעד בקשה לרישיון לתיווך בייבוא אישי לכל שנה של תקופת תוקף הרישיון או חלק ממנה	803
6. אגרות בעד בקשות לרישיונות סחר ברכב לפי פרק ו' לחוק, לכל שנה של תקופת תוקף הרישיון או חלק ממנה:	
(1) לרישיון סוחר ברכב מיבואן	1,707
(2) לרישיון סוחר ברכב שאינו רכב מיבואן	1,406
(3) לרישיון סוחר ברכב מיבואן למי שהוא בעל רישיון סוחר ברכב שאינו רכב מיבואן (תוספת חד-פעמית)	301."

ו' באדר התשע"ח (21 בפברואר 2018)

(חמ 5623-3)

קרן טרנר – אייל
המנהלת הכללית של
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים