

רגחמערירב

הכנסת תקבע: יש לומר מעסיק במקום מעביד

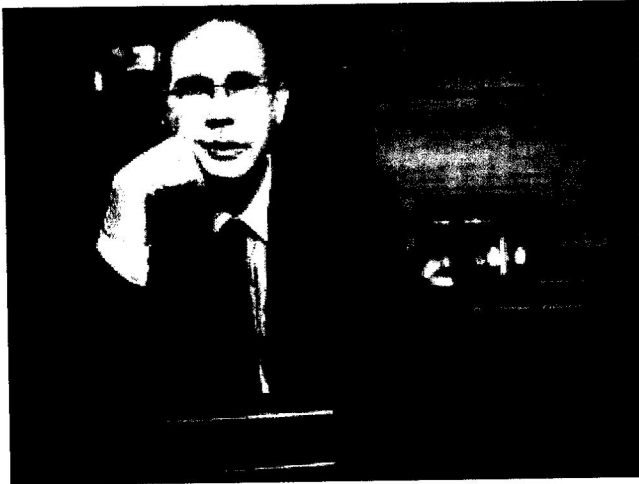
הצעת חוק חדשה מנסה לשים סוף לשימוש במונח "מעביד" בכל הקשור לחקיקה. ח"כ שי: זה מונח אנכרוניסטי עם קונוטציה לימים החשוכים של אדון ועבד

אריק במזד | 4.12.2014 | 15:47

תגיות: מעסיק, מעביד

מעביד אוט מעסיק אין: ועדת העבודה, הרווחה והבריאות של הכנסת

בראשות ח"כ חיים כץ (הליכוד ביתנו) אישרה היום (ב') לקריאה ראשונה את הצעת החוק של חברי הכנסת נחמן שי (העבודה) ורוברט אילטוב (הליכוד ביתנו), לפיה מעתה ואילך לא יעשה שימוש במונח "מעביד" במסגרת חקיקה (חוקים ותקנות), אלא במונח "מעסיק".



לא רק סמנטיקה, ח"כ נחמן שי צילום: אריק סולטן

לדברי ח"כ שי, "זהו מונח אנכרוניסטי שיש לו קונוטציה שלילית לימים חשוכים בהיסטוריה האנושית של אדון ועבד. אין מדובר בעניין סמנטי בלבד. השיח הציבורי ישתנה, ובעקבותיו גם התפיסות והדעות".

יו"ר הוועדה, ח"כ כץ, אמר במהלך הדיון כי "בנוסף לשינוי הסמנטי, עוד עבודה רבה לפנינו בשינוי המציאות בשוק העבודה הישראלי".

ח"כ מיכל בירן אמרה כי צריך להיות שינוי גם מצד המעסיקים, "יש לשנות גם את התנהגות המעסיקים, שלעיתים היא כמו אדון כלפי עבד". ונשיא איגוד לשכות המסחר, אוריאל לין הוסיף כי "המילה מעביד היא מילה בזויה ולמילה יש משמעות עצומה".

צור גינת מרשות המסים הביע את חששו מפני יישום הצעת החוק וטען כי דו"חות הרשות משתמשים במונח "מעביד" ושינויו עלול ליצור תקלות ועיכובים, אולם יו"ר הוועדה ח"כ כץ הדגיש כי השינוי במונחים יעשה רק מעתה והלאה ולא רטרואקטיבית. היכנסו לעמוד הפייסבוק החדש של מעריב בואו להמשיך לדבר על זה בפורום אקטואליה -

תפוז אנשים



תאריך פרסום: 08/01/2014 זיהוי: 40518626 עיתון: ישראל היום! מוסף: ישראל היום - כותרת כתבה מס' 2 עמוד מס' 11

ברגע האחרון: נדחה הדיון בכנסת על העלאת הארנונה

מדיסות וקירות חיצוניים של המבנה, במקום על שטח הדירה "נטר" כיום. סלומינסקי אמר: "המנחה שלי ושל הוועדה היא לא להעלות את הארנונה מעל המותר בגין השינוי הזה, ואנו צריכים למצוא את הגישה שמקובלת על כולם".

עו"ד אילן רובינשטיין, המייצג את איגוד לשכות המסחר, אמר: "המשמ" עות היא הגרלת הארנונה בשיעור של 15%-25%. למעשה, האפשרות ליצור חיוב ארנונה חדש חייבת להתבצע במי סגרת חקיקה ראשית, באופן שתועלה לדיון ציבורי וכלל חברי הכנסת ייתנו דעתם על הנושא".



"ישראל היום", 07.01.2014

נה ארנונה בשיעור של 0.3% מהארנונה הכללית השנתית על חדרי מדרגות ועל חניות, שעד כה נחשבו לשטחי שירות הפטורים מארנונה. ועדת הכספים התי בקשה גם להסמיך את השרים סעד ולי פיד לאשר בקשות של רשויות מקר מיות לשנות את שיטת חישוב הארנונה, שהיתה מאפשרת לעיריות לגבות ארנונה על שטח הדירה "ברוטו", כולל

זאב קליין

בעקבות הפערה סביב כוונת שר האוצר הפנים לגבות ארנונה על מדיסות, מדרגות וחניות, וי"ד ועדת הכספים, חייב ניטן סלומינסקי, ביטל את הדיון שתוכנן להתקיים אתמול בנושא.

עד הרגע האחרון ממש נערכו שיתות שלא צלחו בין סלומינסקי לבין שר האוצר יאיר לפיד ושד הפנים גדי עון סער, במטרה להשיג הבטחה שהי ממשלה לא תנצל את שינוי שיטת חישוב התשלומים להעלאת הארנונה מעבר למותר.

הדיון היה אמור לסוב סביב בקשת הממשלה וראשי הערים לגבות לראשון

ועדת הכספים מעכבת שינוי תקנות הארנונה של האוצר

לפי התקנות שמקדם האוצר, רשויות מקומיות יוכלו לשנות את חישוב הארנונה במטרה לתקן עיוותים • איגוד לשכות המסחר: ההצעה תביא להעלאת הארנונה ב-15%-25%

לצורך סיוע וחיווק רשויות הל- שות יותר", הוא מסביר. "לצורך מימון ההלוואה איפשרה המרי- נה לאותן רשויות להעלות את הארנונה בשיעור מוגדל, אך הרשויות לא הסתפקו בכך. הן התנו את מתן ההלוואה באתגן נוסף - היכולת לערוך שינויים בשיטת החישוב". לטענתו, מע- תה יוכלו הרשויות לחשב את שטח הנכס באופן שונה משנע- שה עד כה. כך, אם יותר מ-90% מהרשויות המקומיות מחייבות את מגזר המגורים לפי שטח "נטו", מעתה הן יוכלו לקבוע כי לשטח הרירה יתווסף גם השטח שמתחת לקירות וכן את חלקה היחסי בשטחים המשותפים, מה שיגדיל את השטח לחיוב בכ- 25%. גרם אומר כי הגהנית העי- קרית מהשינוי תהיה עיריית תל אביב, שמחייבת את כלל הנכ- סים בתחומה לפי שטח "נטו", ושצפויה ליהנות מתוספת של מאות מיליוני שקלים בשנה.



ניסן סלומינסקי צילום: מיכל פתאל

על ידי הרשויות ייבתנו על ידי גורמי המקצוע במשרד, וטעו- נות את אישורם של שרי האוצר והפנים. עוד הסבירו במשרד כי נעשים מגעים לפשרה בין משי- רר האוצר, משרד הפנים ומרכז השלטון המקומי למציאת מת- ווה שיאפשר מצד אחד אחריות ומניעת עיוותים, ומצד שני לא יכלול פגיעה באזרחים.

שרידים מתוכנית הייצוב של 1985

ברקע לשינוי המוצע נמצא מצב שהחל ב-1985. כחלק מה- תוכנית הכלכלית לייצוב המ- שק נשללה מהרשויות העצמאות בקביעת שיעור הארנונה. כמו כן נקבע כי כל שינוי יהיה בהי- תאם להחלטת שרי האוצר והפי- נים, מהלך שזכה לכינוי "חוקי ההקפאה". כך, עד 1992 נשללה כל אפשרות לערוך שינויים בצו הארנונה, אך מאזתה שנה ניתנה האפשרות, בכפוף לאישור השי- רים, לקבוע סיווג חדש או לבצע



איתנה זילמן צילום: דווח בכר

חדרי מדרגות, ומרפסות. סנוצאה מכך, תשלומי הארנונה שמשלמים אזרחים ועסקים עלולים לזנק בא- לפי שקלים בשנה.

שר הפנים, גרעון סער, ושר האוצר, יאיר לפיד, פנו לסלומי- נסקי, בבקשה לרהות את הדיון בוועדה. סלומינסקי אמר: "מכיוון שעדיין לא נמצאה הנוסחה המ- שותפתהוחלט לדהות את הריון". "כ"ב מיכל כירן (עכודיה) טענה ש"שוכ אנהנו רואים את היוגוג של הממשלה יד אחת גותנת הטבה של חצי מיליארד שקל למעסיקים, בזמן שהיר השנייה נשלחת לכיסם ומעלה את הארנונה, וכך מכבירה את הנטל על הציבור הישראלי".

עו"ד אילן רובינשטיין, המייצג את איגוד לשכות המ- סחר, אמר שהמהלך אינו חוקי, ושהאפשרות לשינוי אופן מדידת הנכסים ברשויות משמעותה הג- דלת הארנונה ב-15%-25%. לרבי- ריו, האפשרות ליצור חיוב ארנונה חדש באופן גורף לכלל הנכסים ברחבי הרשויות המקומיות, כך

צבי זרחיה ואריק מירובסקי

י"ד ועדת הכספים, חיב ניסן סלומינסקי (הבית היהודי), החלים לדי- הות את הדיון בתקנות שהגיש האוצר שלסיהן ראשי הערים יוכלו לשנות את אופן חישוב הארנונה באישור שרי האוצר והפנים. סלומינסקי דחה את הדיון מחשש שהרשויות יעלו את תעריפי הארנונה.

משמעות התקנות היא שראשי הרשויות יוכלו לגבות רמי ארנונה בנין שטחים משותפים שלא חיבו עד כה בארנונה - כמו חניונים,

הרשויות: הכוונה אינה להעלות את הארנונה

מרכז השלטון המקומי מבחי- שים מבל וכל את הטענות כי הר- שויות המקומיות לוחצות לכיוון של העלאת תעריפי הארנונה. לטענת איתנה זילמן, מנכ"ל פורום 15, המאגד את הערים העצמאות, מרוכז בספיין שקרי של גורם בא- רגונים הכלכליים. "הצהרנו חד משמעית, כי אנו לא מעוניינים



איגוד לשכות המסחר: נעתור לבג"ץ נגד חריגות הארנונה

מאת גד ליאור

ראו ל-60 רשויות אישור גורף להע" לאות חריגות של 4%-25%. "העלאה גורפת זו מנוגדת לחוק ההסדרים במ" שק המדינה", טוען לין.

מכריכת האיגוד עולה כי המגזר העסקי ב-60 הרשויות שילם תוספת של ארנונה חריגה בסך 200 מיליון שקל ב-2012-2013, וצפוי לשלם עוד תוספת של 100 מיליון שקל ב-2014. על 60 הרשויות נמנות בין היתר ירושלים, באר-שבע, פ"ת, כפ"ס, רח"ב וראשיהעין.

"אני מודע ללחצים של הרשויות להעלות את שיעורי הארנונה, בעיקר על המגזר העסקי, כאמצעי להגדלת ההכנסות, אולם המגזר העסקי הגיע לשיא בושר הספיגה. העלאות ארנונה נוספות יפגעו אנושות בחלק גדול מהעסקים", אמר לין.

נשיא איגוד לשכות המסחר, עו"ד אוריאל לין, פנה אל שרי האוצר והפנים כחרישה לבטל רטי רואקטיבית את אישורי הארנונה החריגים שניתנו בשנת 2012 ב-60 רשויות מקומיות ולהקפיא את המשך גביית הארנונה החריגה למגזר העסקי ב-2014. "אין די במניעת הדיון את" מול בוועדת הכספים על שינוי חישור כי השטח בגביית הארנונה יש לבטל את כל ההעלאות החריגות שניתנו שלא כדיון ב-2012. אם דרישתנו לא תתקבל, תוגש עתירה לבג"ץ". התריע לין.

ב-2012 תועלתה הארנונה הכללית ברשויות המקומיות ב-3.1% מעבר להעלאה זו, נתנו שרי האוצר והפנים

איגוד לשכות המסחר: "נעתור לבג"ץ על גביית ארנונה מופרזת"

יובל אזולאי,
"חדשות", עמ' 7-6

הסוחרים דורשים החזרי ארנונה מהרשויות:

"אם הארנונה לא תוחזר נעתור לבג"ץ"

הקרב על הארנונה היקרה: המגזר העסקי מאיים שיעתור לבג"ץ אם המדינה לא תחזיר מאות מיליוני שקלים שנגבו בעקבות ייקור אוטומטי של הארנונה • לין: "הגענו לשיא כושר הספיגה" / יובל אזולאי

ניגוד לשכות המסחר בת"א מזהיר כי יעתור לבג"ץ נגד משרדי הפנים האוצר ונגד 60 רשויות מקומיות בנין ארנונה הריגה שגבו מבעלי עסקים ב-2012. לדברי נשיא האיגוד, אוריאל לין, על משרדי הממשלה לתרום לרשויות להחזיר באופן רטרואקטיבי את הכספים שגבו מבתי עסק, זאת לאחר שהמדינה הודתה כי האישורים לייקור הארנונה ניתנו במסגרת של מנגנון אישורים אוטומטי. לין אומר כי בזהבס על ייקור הארנונה ב-2012, על הרשויות לתחזר למגזר העסקי כ-200 מיליון שקל לאחר שייקור המס השפיע גם על היקף הארנונה שהמשיכו הרשויות לגבות מבעלי עסקים גם ב-2013.

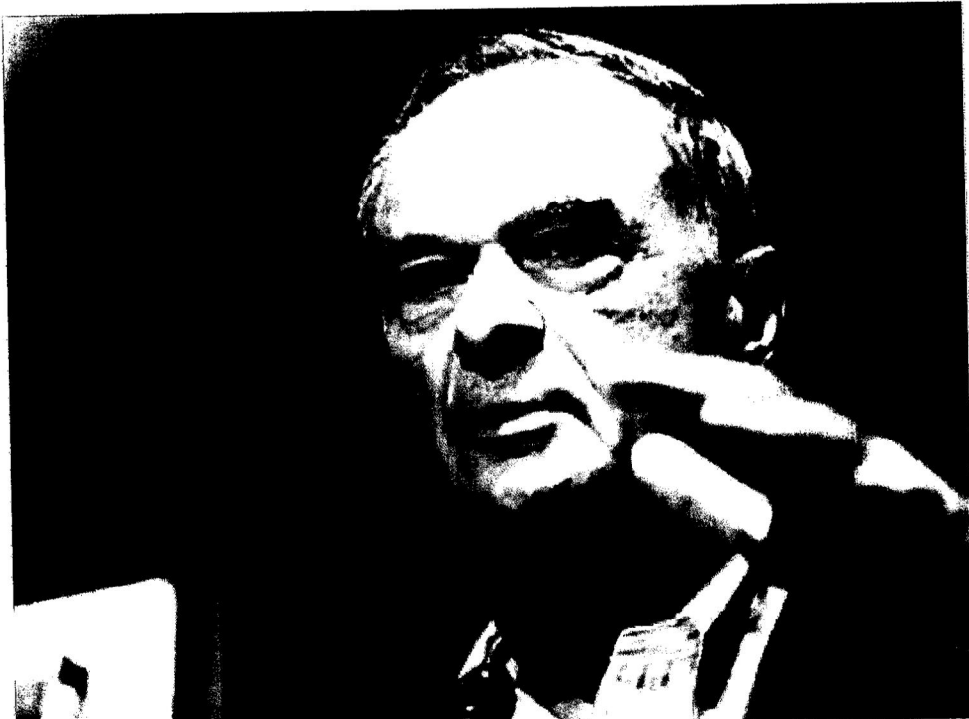
מקורם יותר השבוע חשף "גלובס" מהלך שתכננו משרדי האוצר והפנים, לאשר בוועדת הכספים של הכנסת שינוי בתקנות באופן שיתיר לרשויות לבקש ממשרדי הממשלה לשנות את שיטת החישוב שעל בסיסן נקבעת הארנונה. המהלך התפרש

כניסיון להעלות בעתיר את תעריפי הארנונה ועודד גל של התנגדויות, שהוביל אתמול את יו"ר ועדת הכספים, ח"כ ניסן סלומינסקי, להחדיע על כיתול הדין. "אין די במניעת הדין על שינוי חישובי השטח כגביית הארנונה בוועדת הכספים אתמול", אמר היום (ד') לין, "אם רדישתנו ממשרדי האוצר והפנים לביטול רטרואקטיבי של אישורים חריגים שניתנו לרשויות לא תתקבל - תגיש עתירה לבג"ץ בתוך ימים. אנו דורשים להקפיד את המשך גביית הארנונה החריגה למגזר העסקי בשנת 2014".

ב-2012 הועלתה הארנונה הכללית ברשויות בשיעור של 3.1%. באיגוד לשכות המסחר טענו כי באותה שנה ניתנו בידי משרדי האוצר והפנים אישורים גורפים להעלאת תריגות בארנונה למגזר העסקי בשיעורים משתנים שבין 4% ל-25% בכ"ץ רשויות. בהליך שמנהלת בבג"ץ לשכת התיאום של הארגונים הכלכליים בעקבות ייקור הארנונה לעסקים בערים פתח

תקווה וקריית גת, חשפה פרקליטות המדינה בשם משרד הפנים כי באותה שנה הופעל במשרד הפנים הליך למתן אישור אוטומטי לייקור הארנונה. זאת, בשל העומס הרב שנוצר במשרד בשל הבקשות הרבות שהוגשו באותו זמן בידי הרשויות. "אישור חריג אינו יכול להינתן אוטומטית", טוען לין, "אלא הייב להינתן על בסיס בדיקה ספציפית באשר לרשות נתונה כדי לקבוע אם הבקשה מצדיקה חריגה מהגורמה הכללית. שרי האוצר והפנים לא נהגו כך ב-2012".

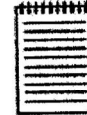
גורמים במשרד הפנים בהחזיר השבוע כי האישורים האוטומטיים ניתנו באופן חריג ב-2012 בלבד וכי מאז כל בקשה של רשות מקומית לייקור את גובה המס כרוכה באישור שרי הפנים והאוצר. שם הבהירו כי רבות מבין הבקשות שמוגשות בידי הרשויות לייקור הארנונה נדחות. "מגזר המסחר השירותים כבר הגיע לשיא כושר הספיגה שלו והעלאת ארנונה נוספת יפגעו אנושות בעסקים", מזהיר לין. •



אוריאל לין. "העלאת ארנונה נוספת יפגעו אנושות בעסקים" (צילום: תמר חצפני)

שבוע כלכלי במספרים

200 מיליון שקל של ארנונה חריגה שילם המגזר העסקי בשנתיים האחרונות חדשות כלכלה | 6



שלמה גרין

בדיקת איגוד לשכות המסחר:

המגזר העסקי שילם מעל 200 מיליון ש"ח ארנונה חריגה בשנתיים האחרונות

המוחלטים בשליטתה לגבות סכומים נוספים מן המגזר העסקי.

ליון מוסיף כי "אני מודע ללחצים המופעלים היום מצד הרשויות המקומיות להעלות את שיעורי הארנונה בעיקר על המגזר העסקי כאמצעי להגדלת ההכנסות, אולם צריך להבין כי המגזר העסקי, ובעיקר העסקים בתחום המסחר והשירותים, הגיע לשיא כושר הספיגה. העלאות ארנונה נוספות, תפגנה אנושות בחלק גדול מהעסקים".

באיגוד לשכות המסחר דורשים לעצור את מתן האישורים החריגים ב-2014 באופן מוחלט, ובמקביל לייסד ועדה מייעצת בשיתוף נציגי המגזר העסקי לשינוי וייעול מנגנון האישורים החריגים. לדעת האיגוד, על הרשויות, בהיותן גוף מונופוליסטי, להתייעל ולשפר את יכולות הגבייה כך שתהיה חלוקת גסל שווה יותר.

באיגוד מציינים כמשל את המגזר העסקי בבאר שבע ששילם ב-2012 - 2013 תוספת של ארנונה בסך 17.6 מיליון ש"ח, בהשוואה ל-2011, בגין אישור חריג מ-2012 מעבר לשיעור ההעלאה הקבוע בחוק, ולפיכך צפוי לשלם תוספת של כ-8.8 מיליון ש"ח ב-2014 בכל שנה ושנה. סך כל הארנונה החריגה שנגבתה בבאר שבע מהמגזר העסקי מהווה 4% מסך ההכנסות של העירייה מהמגזר העסקי.

גם המגזר העסקי באור עקיבא שילם ב-2012-2013 תוספת של ארנונה בסך 1.3 מיליון ש"ח, בהשוואה ל-2011, בגין אישור חריג מ-2012 מעבר לשיעור ההעלאה הקבוע בחוק, ולפיכך צפוי לשלם תוספת של כ-680 אלף ש"ח ב-2014 ובכל שנה ושנה. סך כל הארנונה החריגה שנגבתה באור עקיבא מהמגזר העסקי מהווה 3.7% מסך ההכנסות של העירייה מהמגזר העסקי.

המגזר העסקי כ-60 רשויות מקומיות שילם תוספת של ארנונה חריגה בסך 200 מיליון ש"ח ב-2012-2013, בהשוואה ל-2011, בגין אישורים חריגים שניתנו ב-2012 מעבר לשיעור ההעלאה הקבוע בחוק, ולפיכך צפוי לשלם כ-100 מיליון ש"ח נוספים ב-2014. כך עולה מבדיקה שנערכה באיגוד לשכות המסחר.

בין הרשויות המקומיות להן ניתן אישור לגביית ארנונה חריגה מהמגזר העסקי נמצאות באר שבע, פתח תקווה, כפר סבא, רתובות, ראש העין ועוד. בפנייה שהוציאה לשרי האוצר והפנים, קורא עו"ד אוריאל ליו, נשיא איגוד לשכות המסחר, לבטל רטרואקטיבית את אישורי הארנונה החריגים שנגבו מעסקים ב-2012-2013 ולהקפיא את המשך גביית הארנונה החריגה למגזר העסקי ב-2014.

באיגוד מציינים כי ב-2012 הועלתה הארנונה הכללית ברשויות המקומיות בשיעור של 3.1% וב-2013 בשיעור של 2.3%. מעבר להעלאה הכללית קיבלו הרשויות המקומיות ב-2012 אישור גורף להעלאות חריגות בשיעורים שונים ובטווח העלאה שבין 4% ל-25%. העלאה גורפת זו במסגרת האישורים החריגים, מנוגדת בתכלית לחוק ההסדרים במשק המדינה.

"אישור חריג אינו יכול להינתן אוטומטית. הוא חייב להינתן על בסיס בדיקה ספציפית, ישירה ועניינית, כאשר לרשות נתונה המצדיקה חריגה מהנורמה הכללית. כך לא נהגו במהלך 2012 שרד הפנים והאוצר", אומר עו"ד ליו לשרים. "המגזר העסקי נמצא בשנים האחרונות תחת ביקורת ונתינת יוקר המחיה תוך דרישה של המדינה ושל הציבור להפחתות מתורים. יתד עם זאת, המדינה (ובכלל זה הרשויות המקומיות) מאפשרת למונופולים

שווי מכירות הפירות היבשים בט"ו בשבט: כ-400 מיליון ש"ח

מאת: מ. גרין עמוד 10

שווי מכירות הפירות היבשים בט"ו בשבט: כ-400 מיליון ש"ח

■ צריכת הפירות היבשים גדלה בכ-50% בחודש שבט יותר מכל חודש אחר בשנה ■



האחרונה רבע

מהישראלים הפחיתו את

צריכת הבשר היומימיית שלהם, הוסיפה.

הרצון לאכול בריא ולהפחית או להפסיק צריכת מזון מן החי, הוביל רבים להרכיב תפריטים משודרגים, הכוללים חלבונים המגיעים מן הצומח. קשת רחבה של אגוזים שמהם ניתן להפיק חלב ומוצריו (חלב שקדים, גבינת קשיו, מקדמיה וכדומה).

עולם הפירות היבשים מספק לנו גם את הצורך למתוקים: במקום לאכול ריבוע שוקולד נאכל אגוז עטוף בתמר מגיהול, ובמקום חטיפים מעובדים, רבים יעדיפו אגוזי לוח וקשיו.

כתוצאה מכך, ענף המזון באיגוד עד לעלייה במכירות של מוצרים דלי או נעדרי סוכר וחומרים משמרים כגון חמוציות, מנגו, אננס טבעי, משמש טבעי ודומיהם. גם קרנם של המוצרים היקרים והפחות שכיחים, כדוגמת אגוזי ברזיל, מקדמיה וקשיו, עלתה, ורבים מכניסים אותם קבוע לסל המצרכים בתור מרכיבים בתפריט.

שוק הפירות היבשים נאמר בכ"צ

מיליארד ש"ח בשנה. בתקופת ט"ו בשבט

חל גידול של כ-50% בצריכת פירות יבשים, ביחס

לחודש רגיל בשנה, כך מסרו חברי ענף המזון באיגוד לשכות המסחר.

ענף המזון באיגוד לשכות המסחר צופה כי נתוני

מכירות הפירות היבשים לקראת ט"ו בשבט שיערך מחד

יטהכמו בכ"צ-400 מיליון ש"ח. כ-70%-50% ממשקי

הבית יקנו פירות יבשים כלשהם לקראת ט"ו בשבט,

כאשר הפירות המבוקשים ביותר הם תמרים, אגוזים

ושקדים.

ורד ויטסי מצפי מ"משה מצפי שיווק מזון" באיגוד

לשכות המסחר, דירגו את מדרג הפירות היבשים לפי

פופולאריות בתקופת ט"ו בשבט: 1. תמרים, אגוזים 2.

שקדים 3. שזיפים וצימוקים 4. משמש 5. פירות

מסוככים.

לדברי ורד מצפי, בעשור האחרון אנו עדים למגמה

של חזרה לטבע ורצון גובר והולך לעשות בחירות

מושכלות ביחס למזון שאנו מכניסים לפינו. "בשנה

רון חולדאי

וחברי מועצת העיר הנכבדים

- תל-אביב מונה 414,565 תושבים, העירייה מעסיקה 7,435 עובדים
- ירושלים מונה 815,308 תושבים, העירייה מעסיקה 7,246 עובדים

עלות העסקה ממוצעת לחודש לעובד:
בת"א 15,422 ₪, בירושלים 12,951 ₪*

מספר העובדים ביחס לאוכלוסיה
ועלות ההעסקה בתל-אביב - הגבוהים בישראל!

במקום להמשיך ולהעלות את נטל הארנונה לעסקים,
תדאגו כי העירייה בראשותכם תבצע
את הפעולות הבאות:

1. ייעול מנגנון העירייה וביטול כפילויות.
2. חיסכון וקיצוץ בהוצאות מיותרות.
3. מיצוי גביית הארנונה מכל החייבים
שלא שילמו את מלוא חובם.

יכולת הספיגה של המגזר העסקי כבר הגיעה לשיאה.
לא פחות מ- 41,000 עסקים זעירים וקטנים נסגרו
בשנת 2013, 28% מהם בתל-אביב והמרכז.

אל תגרמו לסגירתם של עסקים נוספים!


לשכת המסחר תל אביב והמרכז
ארגון הגג של המגזר העסקי החופשי בישראל

www.chamber.org.il | 

40723335-7	21/01/2014	תעריב - גלובס על הבוקר	עמוד 4	1	26.81x30.54
אור"ל ל"ו - 35010					

קמפייץ נגד ייקור הארנונה לסוחרים בתל אביב נבלם כי הוא "פוגע באינטרס של העירייה"



שלט המחאה מתחת לבניין עיריית תל אביב. בינתיים, רק בהדמיה (צילום: איגוד לשכות המסחר)

פזמן שרשויות מקומיות מייקרות את הארנונה למגזר העסקי, איגוד לשכות המסחר בתל אביב מתלונן כי גייסו למחת על מהלכי של עיריית תל אביב בנושא נבלם באופן תמוז: בימים האחרונים ביקש האיגוד לרכוש שטח פרטום כשלט חוצות שעל הגשר שמתחת לבניין עיריית תל אביב. השלט נרשא את הכתובת: "בעל עסק, ראש העיר שלך התלדאי שוב מעלה לך את הארנונה", ומפנה את המעוניינים בכך לקבל פרטים גוספים בדף המחאה שפתח האיגוד בפייסבוק.

כאגוד הפתעו לגלות כי חברת שלט החוצות, "חוצות הוהב", שזכתה כמכור של הרשות לפיתוח כלכלי תל אביב יפו לשיווק ולתפעול השלטים המוצבים באזור זה, דחתה את ההזמנה

חברת פרסום מנעה הצבת שלט נגד ייקור הארנונה לסוחרים בת"א • איגוד לשכות המסחר: זו סתימת פיות • עיריית ת"א: לא מכירים את הנושא ולא פנו אלינו בעניין / יובל אזולאי

טורפד קמפייץ שלטי חוצות נגד עיריית ת"א על עושק הארנונה יובל אזולאי, עמ' 4

בתל אביב כבר מדי, ועלול להזכיל לסגירת עסקים בעיר. רצף האישורים החריגים שביקשה מועצת העיר להטיל על העסקים בעיר במהלך העשור האחרון מציג תמונה קשה של ניצול המגזר העסקי לצרכי גביית ארנונה.

מעיריית ת"א נמסר: "העירייה לא מכירה את הנושא ולא נעשתה

איסוד להעלות מסרים שעלולים לפגוע באינטרס כלשהו של העירייה או הרשות, כולל תרמית בפני הציבור. המסר שביקשתם להעלות עונה לקריטריונים האזורים הנ"ל ולכן נמנעת מאתנו האפשרות לפרסמו."

"גלובס" פנה אתמול (ב') לגבאי ונענה ב"אין תגובה", ואילו לין הפנה את כעסו בעיקר לעיריית ת"א ואמר שהוא מרגיש שמנסים לסתום לו את הפה. "ברוך זו העירייה משתמשת בכוחה השלטוני כדי למנוע את חופש הביטוי ולהגביל ביקורת על פעולותיה".

ליו, כי "אני תמה על התנגדותכם להעלאת השלט לאוויר וראה זאת בחומרה רבה, במיוחד כשאתם מחזיקים בכלעדיות בזכויות הפרטום על גבי השלט". את פשר הסירוב, ניתן להבין מתשובתו של גבאי ללין: "בהסכם הקיים בינינו לבין הרשות (עיריית ת"א - י"א) נכתב במפורש כי חל

בנימוס. בפנייה לסמנכ"ל השיווק של החברה, גולן גבאי, כתב נשיא איגוד לשכות המסחר, אוריאל

לין לחברת השלטים: "אני תמה על התנגדותכם להעלאת השלט לאוויר וראה זאת בחומרה רבה, במיוחד כשאתם מחזיקים בכלעדיות עליו"

אליה כל פנייה בעניין. גובה הארנונה נקבע על ידי משרד הפנים ויש להביא בחשבון כי עסקים בת"א יפנו נהנים ממיקום במרכז מטרופוליני שמושך אליו מדי יום כמיליון איש" •

שלט המריכה שמתחת לבניין עיריית תל אביב הוא חלק ממאבק נרחב שמוביל בארנונה איגוד לשכות המסחר בנטל הארנונה על המגזר העסקי ברשויות מקומיות רבות ברחבי הארץ. האיגוד גם שותף לעתירה לבג"ץ שהגישה בשנה האחרונה נשיאות הארגונים העסקיים נגד העיריית קריית גת ופתח תקווה בטענה לגביית מופרות חריגה של ארנונה מהמגזר העסקי. כאגוד טענו כי ייקור הארנונה ברשויות רבות בא בעקבות אישורים חריגים שניתנו להן בידי משרד הפנים בשנים 2012 ו-2013, באופן שייקר במצטבר את הארנונה ששילם לחן המגזר העסקי ביותר מ-200 מיליון שקל. במסגרת המאבק, לין פנה כאחדונה לחולדאי והתריע כי "נטל הארנונה החריגה על עסקים



לין בכנסת: "לפושעים בישראל יש יותר זכויות מלבעלי עסקים"

21/01/2014 | 13:25 | מערכת ספונסר

נשיא איגוד לשכות המסחר בוועדת העבודה: "בכנסת הנוכחית הוגשו 130 הצעות חוק ותיקוני חקיקה כדיני העבודה, חלקם פוגעים בזכויות היסוד של המעסיק בניגוד לכל זכות יסוד"

11 תגובות

"לפושעים בישראל יש יותר זכויות יסוד מאשר למעסיקים" - כך אמר הבוקר עו"ד אוריאל לין, נשיא איגוד לשכות המסחר בדיון מיוחד שהתקיים בוועדת העבודה והרווחה של הכנסת, במסגרת יום המגזר העסקי.



בדיון שעסק במציאת האיזון הנכון בין זכויות העובדים וזכויות המעסיקים אמר לין כי בכנסת הנוכחית בלבד הוגשו 130 הצעות חוק ותיקוני חקיקה בתחום דיני העבודה, ומדי יום מתווספים הצעות ותיקונים חדשים, כאשר חלקם פוגעים בזכויות היסוד של המעסיקים. "חלק מהחוקים מחייבים את המעסיק להוכיח את חפותו, זאת בניגוד מוחלט לתפיסת היסוד של החוק בישראל.

לא יתכן שלעבריינים קיימת חזקת החפות ונטל ההוכחה הוא על רשויות החוק, ואילו במקרה של מעסיקים עליהם להוכיח את חפותם".

לדברי לין, המגזר העסקי אינו רק חברות ענק ואסור שההתייחסות אל המעסיקים תהיה כאילו מדובר בחברות שכאלה. לדבריו, בישראל קיימים כיום כחצי מיליון עסקים, כאשר כ-390 אלף מתוכם הם עסקים זעירים וקטנים שהפדיון השנתי שלהם אינו עולה על מיליון ש"ח בשנה. עסקים אלה אחראיים על למעלה מ 1.2 מיליון מקומות עבודה וכל פגיעה בהם היא פגיעה בכלכלה ובצמיחת המשק.

"לאחר שעברה מסה גדולה מאד של חוקים ותיקוני חקיקה כדיני עבודה, חובתן של הממשלה והכנסת למצוא את האיזון הנכון בין זכויות העובדים לזכויות המעסיקים. הנושא הינו נושא בעל חשיבות עצומה. יש להבין, המגזר העסקי לא עובד רק בשביל רווח- הוא יוצר תעסוקה, שמביא משוכרות שתורמות לצמיחה. יש לו משמעות חברתית עמוקה וחשובה. על כן חשוב מאוד לאזן בין החקיקה החברתית ובין הנזק הנגרם למעסיקים.

בין האיזונים הנדרשים ציין לין את הצורך לערוך לכל הצעת חוק בדיקה יסודית של העלויות הנוספות על המעסיק ובחינת מחיר ההכבדות והדרישות הנוספות; להימנע מלפגוע בזכויות יסוד של המעסיק כמו הגבלת יכולתו להתאים את מבנה התעסוקה לתנאי שוק משתנים ופגיעה בזכות קניין.

התארגנות ראשונית איננה יכולה להפוך לזכות על; אי שימוש בהליך הפלילי בכל מקום שמדובר בנושא שהוא בעל אופי אזרחי ממוני (לא כולל נושאים שהם פליליים במהותם כגון העסקתם ילדים בגיל צעיר וכד'); בכל מקרה שנטענת טענה של הפרת חוק ע"י המעסיק, חובת ההוכחה תחול על המדינה; פסיקת פיצויים ללא הוכחת נזק ברמות סבירות שאינן עונשיות; לבטל כליל קביעת פיצויים לדוגמא. אם יש צורך, יש לקבוע עיצום כספי בגבולות סבירים.

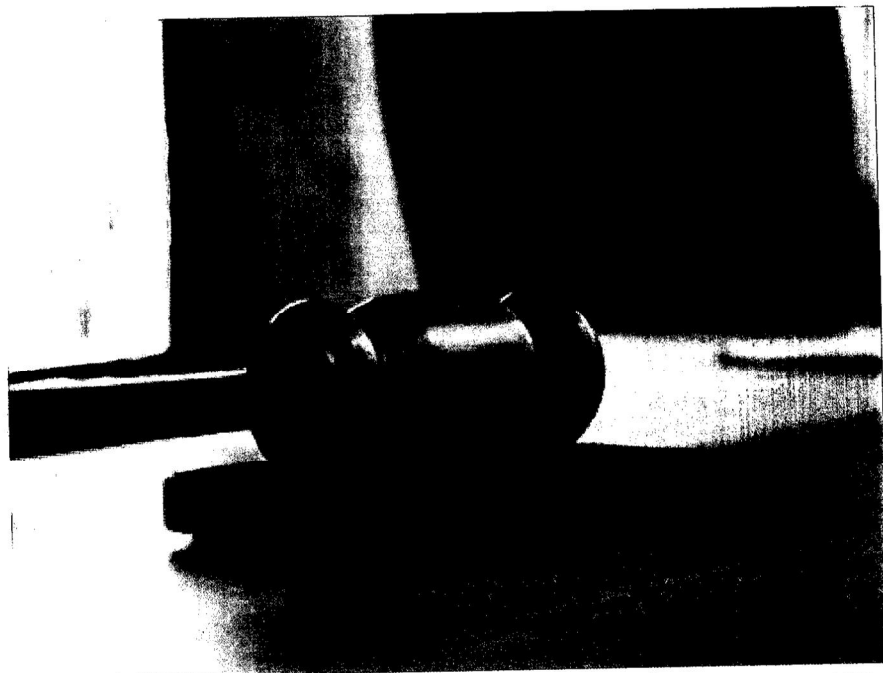
"מעסיקים טרודים יותר בביצוע הוראות דיני עבודה ובמאבק תמידי שלא להיות מואשם בפלילים בגין הפרת חוקי עבודה. זאת במקום לקדם ולפתח יזמות עסקית. לחלק גדול מהמעסיקים פשוט ימאס לעשות עסקים בישראל והם יסיקו מסקנות מרחיקות לכת".

לין הדגיש כי "איגוד לשכות המסחר אינו נגד התארגנות עובדים שזו אחת מזכויות היסוד של העובדים או נגד שיפור תנאי עבודתם, אבל חייב להיות איזון בין עומס החוקים כדיני עבודה לבין היכולת של המעסיק לשקוד על פיתוח וביסוס העסק. איזון זה הופר באופן חמור והמגמה השלילית אף מתעצמת. אין להתבונן בכל הצעת חוק כעומדת בפני עצמה אלא על המסה הכוללת המוטלת כיום על כתפי המעסיקים".

הבירוקרטיה חוגגת

חויית השירות השנואה ביותר על האזרח בישראל היא זו שהוא מקבל במשרדי הממשלה השונים. מדד הבירוקרטיה השנתי של איגוד לשכות המסחר מציב שוב את מערכת המשפט בישראל כגוף הבירוקרטי והאיטי ביותר בשירותו לאזרחים בכלל ולבעלי העסקים בפרט

יעל עבאדי, חדשות 2 | חדשות 2 | פורסם 22:39 23/01/14



שיאני הבירוקרטיה. אילוסטרציה
צילום: shutterstock

תחנות הצדק טוחנות לאט, כך גם לדעת בעלי העסקים בישראל, שדירגו את מערכת בתי המשפט כגוף הבירוקרטי ביותר מבין כל רשויות הממשלה.

הצנים לקבל עדכונים נוספים? הצטרפו לחדשות 2 בפייסבוק

במדד הבירוקרטיה השנתי שמפרסם היום ('ה') איגוד לשכות המסחר, זכתה מערכת המשפט בתואר המפוקפק לאחר שמרבית בעלי העסקים שנסקרו השיבו כי היא הקשה והמכבידה ביותר על המגזר העסקי בסחבת החמורה שמאפיינת אותה.

נים לשירות לקוי הם תושבי מחוז ת"א, אשדוד ואשקלון, זאת בעוד אזור השפלה והצפון דיווחו דווקא על הליכים מסורבלים פחות.

ז.

ת זכו באופן מפתיע משרדי הכלכלה והתחבורה, שנמצאו ידידותיים

הציון הכולל שקיבלה המערכת הציבורית בישראל הסתכם ב-6.87, שנחשב אומנם לשיפור בהשוואה לשנים קודמות, אך עדיין עומד בפער בהשוואה למדד הבירוקרטיה במגזר העסקי בישראל, שזכה בציון של 8.4.

לין: לא לאשר העלאת ארנונה חריגה לרשויות שכשליהן נחשפו בדוח המבקר

23/01/2014 | 14:42 | מערכת ספונסר

נשיא איגוד לשכות המסחר פנה לשרים לפיד וסער, והתריע כי אם יתעלמו מהנתונים ועניקו בכל זאת את ההעלאות, "הרי שאנחנו עושים את דו"חות מבקר המדינה לחוכא ואיטלולא"

11 תגובות

נשיא איגוד לשכות המסחר, אוריאל לין, פנה היום לשרי האוצר והפנים על רקע דוח מבקר המדינה, בבקשה שלא לאשר לשום רשות מקומית שכשליה נחשפו בדוח לקבל אישור העלאת ארנונה חריגה.



במכתבו לשרים לפיד וסער כתב לין: "סבורני כי נוכח הפרסומים של מבקר המדינה על כשלים, בזבזים וחוסר אחריות ניהולית, בשורה ארוכה של רשויות מקומיות, המסקנה הבלתי נמנעת בשלב זה צריכה להיות לא לאשר לשום רשות מקומית שכשליה נחשפו בדו"ח המבקר לקבל אישור העלאת ארנונה חריגה, אם בשנת 2013 ואם בשנת 2014, וזאת טרם שהיא מוכיחה

תיקנה את כל העיוותים הכלולים בדוח".

לין התריע כי "אם לא נעשה כן, הרי שאנחנו עושים את דו"חות מבקר המדינה לחוכא ואיטלולא", וציין בדבריו כי "בעוד שמבקר המדינה מצביע על בזבזים ושיטות עבודה פסולות, קבלת אישור חריג להעלאת ארנונה לרשות שלא תיקנה את הליקויים, כמוה כמתן אישור להמשיך ולהתנהל בצורה כושלת ובזבזנית על חשבון הציבור".



18.8x18.04	1	8	עמוד	כלכלי - המבשר	28/01/2014	40832173-8
איגוד לשכות המסח - 35010						

שלמה גרין

איגוד לשכות המסחר:

"בשנה האחרונה הוגשו 130 צעדי חקיקה בתחום העבודה, שחלקם פוגעים בזכויות היסוד של המעסיק"

יש להבין, המגזר העסקי לא עובד רק בשביל רווח - הוא יוצר תעסוקה, שמביאה משכורות שתורמות לצמיחה. יש לו משמעות חברתית עמוקה וחשובה. על כן חשוב מאוד לאזן בין החקיקה החברתית ובין הנזק הנגרם למעסיקים.

בין האיוונים הנדרשים ציין לין את הצורך לערוך לכל הצעת חוק בדיקה יסודית של העלויות הנוספות על המעסיק ובחינת מחיר ההכבדות והדרישות הנוספות; להימנע מלפגוע בזכויות יסוד של המעסיק כמו הגבלת יכולתו להתאים את מבנה התעסוקה לתנאי שוק משתנים ופגיעה בזכות קנין. התארגנות ראשונית איננה יכולה להפוך לזכות על; אי שימוש בהליך הפלילי בכל מקום שמדובר בנושא שהוא בעל אופי אזרחי ממוני.

בכל מקרה שנטענת טענה של הפרת חוק ע"י המעסיק, חובת ההוכחה תחול על המדינה; פסיקת פיצויים ללא הוכחת נזק ברמות סבירות שאינן עונשיות; לבטל כליל קביעת פיצויים לדוגמא. אם יש צורך, יש לקבוע עיצום כספי בגבולות סבירים.

"מעסיקים טרודים יותר בביצוע הוראות דיני עבודה ובמאבק תמידי שלא להיות מואשמים בפלילים בגין הפרת חוקי עבודה. זאת במקום לקדם ולפתח יזמות עסקית. לחלק גדול מהמעסיקים פשוט יימאס לעשות עסקים בישראל והם יסיקו מסקנות מרחיקות לכת", הזהיר לין.

בדיון בוועדת העבודה והרווחה בכנסת, שעסק במציאת האיזון הנכון בין זכויות העובדים וזכויות המעסיקים, אמר נשיא איגוד לשכות המסחר, אוריאל לין, כי בכנסת הנוכחית בלבד הוגשו 130 הצעות חוק ותיקוני חקיקה בתחום דיני העבודה, ומדי יום מתווספים הצעות ותיקונים חדשים, כאשר חלקם פוגעים בזכויות היסוד של המעסיקים.

"חלק מהחוקים מחייבים את המעסיק להוכיח את חפותו, זאת בניגוד מוחלט לתפיסת היסוד של החוק בישראל. לא יתכן שלעבריינים קיימת חזקת החפות ונטל ההוכחה הוא על רשויות החוק, ואילו במקרה של מעסיקים עליהם להוכיח את חפותם".

באיגוד טוענים כי המגזר העסקי אינו רק חברות ענק ואסור שההתייחסות אל המעסיקים תהיה כאילו מדובר בחברות שכאלה. בישראל קיימים כיום כחצי מיליון עסקים, כאשר כ-390 אלף מתוכם הם עסקים זעירים וקטנים שהפדיון השנתי שלהם אינו עולה על מיליון ש"ח בשנה.

עסקים אלה אחראים על למעלה מ-1.2 מיליון מקומות עבודה וכל פגיעה בהם היא פגיעה בכלכלה ובצמיחת המשק.

"לאחר שעברה מסה גדולה מאד של חוקים ותיקוני חקיקה בדיני עבודה, חובתן של הממשלה והכנסת למצוא את האיזון הנכון בין זכויות העובדים לזכויות המעסיקים. הנושא הינו בעל חשיבות עצומה.

4.58x21.9	1	עמוד 9	הארץ - the marker	29/01/2014	40844474-5
אוריאל לין - 35010					

לין למבקר: "הרשויות מקבלות אישורים להעלאות חריגות בארנונה"

«ב-2012 קיבלו לא פחות מ-70 רשויות מקומיות ומועצות אזוריות אישורים להעלאות חריגות של הארנונה בשיעור רים שנעו בין 5% עד 25%, ללא שנעשתה ביקורת עניינית באשר להצדקת הענקת האישור החריג», כתב נשיא איגוד לשכות המסחר, אוריאל לין, למי בקר המדינה, וביקש ממנו לבדוק את הנשוא. בבקשה הרגיש את ממצאי הדו"ח שלו מלפני כשבוע, שמצא שורה של ליקויים ובזבוזים ברשויות המקומיות. לשכות המסחר פועלות זה זמן לבטל העלאות ארנונה חריגות, שאושרו ב-2012 על ידי שר האוצר דאז, יובל שטייניץ, ושר הפנים דאז, אלי ישי. האישורים החריגים ניתנו בניגוד לחוק ההסדרים, שנחקק בשנות ה-80 וקבע נוסחה לערכון גובה הארנונה. ואולם החוק גם איפשר לרשויות מקומיות להעלות את הארנונה אצלן בשיעורים החורגים מהמותר במקרים מיוחדים. לין טוען כי ב-2012 החליטה הממשלה לשבור את הכלל של אישורים חריגים, ואישרה בסיטונות העלאות חריגות של ארנונה בעשרות רשויות. לאור זאת, דרש מראשי משרדי האוצר והפנים, יאיר לפיד וגרעון סער, כי יפעילו את סמכותם ויודו על ביטול רטרואקטיבי של כל האישורים החריגים שניתנו ב-2012. אריק מירובסקי